



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE VARGEM GRANDE DO SUL

Conforme Lei Municipal nº 4.175, de 29 de dezembro de 2017

Terça-feira, 25 de janeiro de 2022

Ano V | Edição nº 818

Página 7 de 9

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

#### EDITAL DE ORDEM GERAL Nº 0001/2022 DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

O MUNICÍPIO DE VARGEM GRANDE DO SUL – SP, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Washington Luiz, nº 643 – Centro, nesta cidade, vem pelo presente **NOTIFICAR** os proprietários dos imóveis abaixo relacionados para que providenciem a **LIMPEZA DOS MESMOS NO PRAZO LEGAL DE 15 (QUINZE) DIAS IMPROPRORRIGÁVEIS**, CONTADOS DA DATA DE PUBLICAÇÃO DESTA EDITAL - Base legal: Art. 1º, Inc. I e Art. 3º, Inc. III da Lei Municipal nº 4.154/2017, que dispõe sobre a limpeza de terrenos, retirada de entulho, construção e conservação de mureta, calçada, meio-fio e sarjeta.

	Código	Inscrição Municipal	Nome do proprietário/responsável	N.º	Lote	Qd.	Avenida/ Rua	Bairro
1	4225	01.01.113.0094.001	MARIA DE LOURDES GADIANI PEREIRA	385	94	113	RUA QUINZE DE NOVEMBRO	CENTRO
2	18759	01.03.198.0050.001	PLÍNIO DUTRA COSTA	113	5	D	RUA BENEDITA FERREIRA PINHEIRO	RESIDENCIAL MANACÁS
3	18725	01.03.195.0170.001	PLÍNIO DUTRA COSTA	10	17	A	RUA ANTÔNIO MIGUEL SABINO	RESIDENCIAL MANACÁS
4	18722	01.03.195.0140.001	SEBASTIÃO GOMES	40	14	A	RUA ANTÔNIO MIGUEL SABINO	RESIDENCIAL MANACÁS
5	18721	01.03.195.0130.001	SEBASTIÃO GOMES	50	13	A	RUA ANTÔNIO MIGUEL SABINO	RESIDENCIAL MANACÁS
6	18720	01.03.195.0120.001	OSANA MARA DIAS ANTONIOLI	60	12	A	RUA ANTÔNIO MIGUEL SABINO	RESIDENCIAL MANACÁS
7	18719	01.03.195.0110.001	MARA AUGUSTA ASNALDO	70	11	A	RUA ANTÔNIO MIGUEL SABINO	RESIDENCIAL MANACÁS
8	625	01.03.134.0057.001	PAULO CESAR ROMANO FELIPE	S/N	16	2	RUA ANTÔNIO ANTONIALLI	JARDIM FORTALEZA
9	626	01.03.134.0070.001	PAULO CESAR ROMANO FELIPE	S/N	15	2	RUA ANTÔNIO ANTONIALLI	JARDIM FORTALEZA
10	19282	01.03.134.0116.001	JOSÉ APARECIDO TONETTI	S/N	11-B	2	RUA ANTÔNIO ANTONIALLI	JARDIM FORTALEZA
11	18836	01.03.192.0080.001	EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS PÉROLA DA MANTIQUEIRA S/S LTDA	80	8	C	RUA JORGE ANTÔNIO DA COSTA	RESIDENCIAL COLINA
12	18837	01.03.192.0090.001	EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS PÉROLA DA MANTIQUEIRA S/S LTDA	90	9	C	RUA JORGE ANTÔNIO DA COSTA	RESIDENCIAL COLINA
13	18838	01.03.192.0100.001	EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS PÉROLA DA MANTIQUEIRA S/S LTDA	10	10	C	RUA JOÃO BOVO MARÇAL	RESIDENCIAL COLINA
14	18839	01.03.192.0110.001	EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS PÉROLA DA MANTIQUEIRA S/S LTDA	22	11	C	RUA JOÃO BOVO MARÇAL	RESIDENCIAL COLINA
15	7971	01.02.148.0189.001	MARCIO TARCÍSIO MARTINS	S/N	4	N	RUA BENEDITO RIBEIRO DA SILVA	JARDIM SÃO JOSÉ
16	16366	01.02.456.0250.001	RENATO DONIZETTI GONÇALVES	41	25	B	RUA MANOEL DE SOUZA LIMA	JARDIM IRACEMA
17	15003	01.01.172.0020.001	PEDRO MARÃO NETO	720	2	G	RUA BATISTA FIGUEIREDO	JD. SÃO PAULO (PROLONGAMENTO)
18	15004	01.01.172.0030.001	GUSTAVO DE OLIVEIRA MARÃO	730	3	G	RUA BATISTA FIGUEIREDO	JD. SÃO PAULO (PROLONGAMENTO)
19	17781	01.03.182.0220.001	MGP EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	291	22	D	RUA MATO GROSSO DO SUL	JARDIM SANTA LUZIA
20	16977	01.03.171.0010.001	JOSÉ RENATO CARDOSO DE ANDRADE	20	1	L	RUA MERCEDES SILVA	JD. BELA VISTA (PROLONGAMENTO)
21	16978	01.03.171.0020.001	JOSÉ RENATO CARDOSO DE ANDRADE	30	2	L	RUA MERCEDES SILVA	JD. BELA VISTA (PROLONGAMENTO)
22	962	01.03.120.0064.001	JOÃO BATISTA PEREIRA DE ALCÂNTARA	S/N	14	16	RUA CELESTINO GORINI	JARDIM FORTALEZA
23	9858	01.02.235.0120.001	ANA PAULA ZANQUETA MAZETTO PAULINO	147	8-A	235	RUA FRANCISCO BELMONTE VERA	JARDIM SÃO JOAQUIM
24	97	01.04.001.0089.001	D.A. CACHOLLA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA EPP	S/N	A	1	AVENIDA JOAQUIM PEREIRA	CHÁCARA CÔRREGO DA GRAMA
25	17548	01.02.564.0010.001	D.A. CACHOLLA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA EPP	11	1	A	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPANHA



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE VARGEM GRANDE DO SUL

Conforme Lei Municipal nº 4.175, de 29 de dezembro de 2017

Terça-feira, 25 de janeiro de 2022

Ano V | Edição nº 818

Página 8 de 9

26	17549	01.02.564.0020.001	D.A. CACHOLLA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA EPP	21	2	A	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
27	17550	01.02.564.0030.001	D.A. CACHOLLA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA EPP	31	3	A	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
28	17551	01.02.564.0040.001	D.A. CACHOLLA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA EPP	41	4	A	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
29	17552	01.02.564.0050.001	D.A. CACHOLLA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA EPP	51	5	A	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
30	17553	01.02.564.0060.001	D.A. CACHOLLA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA EPP	61	6	A	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
31	17554	01.02.564.0070.001	D.A. CACHOLLA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA EPP	71	7	A	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
32	17555	01.02.564.0080.001	JOSÉ ACÁCIO MALAGUTI	81	8	A	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
33	17556	01.02.564.0090.001	JOSÉ ACÁCIO MALAGUTI	91	9	A	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
34	17557	01.02.564.0100.001	HENRIQUE CORACINI MORANDIN	101	10	A	RUA BENEDITA MIRANDA RODRIGUES	PLAZA DE ESPAÑA
35	17558	01.02.564.0110.001	HENRIQUE CORACINI MORANDIN	111	11	A	RUA BENEDITA MIRANDA RODRIGUES	PLAZA DE ESPAÑA
36	17559	01.02.564.0120.001	HENRIQUE CORACINI MORANDIN	121	12	A	RUA BENEDITA MIRANDA RODRIGUES	PLAZA DE ESPAÑA
37	17560	01.02.564.0130.001	HENRIQUE CORACINI MORANDIN	131	13	A	RUA BENEDITA MIRANDA RODRIGUES	PLAZA DE ESPAÑA
38	16982	01.03.172.0020.001	JOSÉ RENATO CARDOSO DE ANDRADE	31	2	M	RUA SERGIPE	JD. BELA VISTA (PROLONGAMENTO)
39	16983	01.03.172.0030.001	JOSÉ RENATO CARDOSO DE ANDRADE	15	3	M	RUA SERGIPE	JD. BELA VISTA (PROLONGAMENTO)
40	17593	01.02.565.0180.001	LUCIA RODRIGUES ALIENDE	81	18	B	RUA LAÉRCIO CACHOLA	PLAZA DE ESPAÑA
41	17592	01.02.565.0170.001	CELY RODRIGUES ALIENDE MUZILLI	91	17	B	RUA LAÉRCIO CACHOLA	PLAZA DE ESPAÑA
42	17591	01.02.565.0160.001	CELY RODRIGUES ALIENDE MUZILLI	101	16	B	RUA LAÉRCIO CACHOLA	PLAZA DE ESPAÑA
43	17590	01.02.565.0150.001	LIARA MESQUITA CASTELLARO SCHÄFER	111	15	B	RUA LAÉRCIO CACHOLA	PLAZA DE ESPAÑA
44	17589	01.02.565.0140.001	NATHALIA ALIENDE RODRIGUES	11	14	B	RUA PEDRO MILANEZ	PLAZA DE ESPAÑA
45	17588	01.02.565.0130.001	NATHALIA ALIENDE RODRIGUES	21	13	B	RUA PEDRO MILANEZ	PLAZA DE ESPAÑA
46	17587	01.02.565.0120.001	MARTA RODRIGUES ALIENDE LONGUINI	31	12	B	RUA PEDRO MILANEZ	PLAZA DE ESPAÑA
47	17586	01.02.565.0110.001	MARTA RODRIGUES ALIENDE LONGUINI	41	11	B	RUA PEDRO MILANEZ	PLAZA DE ESPAÑA
48	17585	01.02.565.0100.001	MARTA RODRIGUES ALIENDE LONGUINI	150	10	B	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
49	17583	01.02.565.0080.001	LUIS CARLOS GOMES	130	8	B	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
50	17582	01.02.565.0070.001	SÉRGIO CANDIDO RIBEIRO	120	7	B	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
51	17581	01.02.565.0060.001	MARIA APARECIDA DE MAGALHÃES WISHINHSK	110	6	B	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
52	17579	01.02.565.0040.001	LUIS PAULO GOMES	90	4	B	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
53	17578	01.02.565.0030.001	RODRIGO BERTOLOTO GARCIA	80	3	B	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
54	17577	01.02.565.0020.001	RODRIGO BERTOLOTO GARCIA	70	2	B	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
55	17576	01.02.565.0010.001	CELY RODRIGUES ALIENDE MUZILLI	60	1	B	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
56	17596	01.02.565.0210.001	MARLI APARECIDA CANELA	51	21	B	RUA LAÉRCIO CACHOLA	PLAZA DE ESPAÑA
57	17597	01.02.565.0220.001	MARTA RODRIGUES ALIENDE LONGUINI	41	22	B	RUA LAÉRCIO CACHOLA	PLAZA DE ESPAÑA
58	17598	01.02.565.0230.001	MARTA RODRIGUES ALIENDE LONGUINI	31	23	B	RUA LAÉRCIO CACHOLA	PLAZA DE ESPAÑA
59	17599	01.02.565.0240.001	ÂNGELA MARIA OLIVA BELONI	21	24	B	RUA LAÉRCIO CACHOLA	PLAZA DE ESPAÑA
60	17600	01.02.565.0250.001	D.A. CACHOLLA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA EPP	40	25	B	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE VARGEM GRANDE DO SUL

Conforme Lei Municipal nº 4.175, de 29 de dezembro de 2017

Terça-feira, 25 de janeiro de 2022

Ano V | Edição nº 818

Página 9 de 9

61	17601	01.02.565.0260.001	D.A. CACHOLLA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA EPP	50	26	B	AV. DOUTOR NATALINO LOPES ALIENDE	PLAZA DE ESPAÑA
----	-------	--------------------	---	----	----	---	-----------------------------------	-----------------

Ainda segundo a Lei Municipal nº 4.154/2017:

→ Art.1º: “O proprietário, o possuidor a qualquer título ou responsável de imóveis localizados no perímetro urbano do Município de Vargem Grande do Sul, edificados ou não, são obrigados a mantê-los: I – limpos, livres de lixo, detritos, entulhos ou qualquer material nocivo à vizinhança e a saúde pública; II – conservados de modo a não permitir a erosão, quando for o caso; III – com calçamento do passeio, mureta ou fechamento em alambrado, quando localizados com frente para vias e logradouros públicos dotados de pavimentação, ou de guias e sarjetas”.

→ Art.2º: “ Para os efeitos desta lei, entende-se por limpeza de terrenos a capina mecânica, desde que não cause erosão do solo, e/ou a roçada manual da vegetação. § 1º A altura máxima da vegetação nos terrenos não poderá exceder a altura de 40 cm (quarenta centímetros) do nível do solo. § 2º Fica expressamente vedada a utilização de capina química, assim entendido a utilização de mata mato, ou uso de fogo como forma de eliminação da vegetação, lixo, ou de quaisquer detritos e objetos, nos imóveis edificados e não edificados”.

→ Art. 3º § 7º: “Quando o notificado tomar as providências exigidas na presente Lei, fica ele também obrigado a comunicar à Prefeitura Municipal, junto a sua Seção de Protocolo, para que efetue nova vistoria no local e ateste a execução dos serviços em campo”.

**DECORRIDO O PRAZO LEGAL FIXADO SEM QUE O PROPRIETÁRIO, POSSUIDOR A QUALQUER TÍTULO OU RESPONSÁVEL TENHA EFETUADO A LIMPEZA DOS IMÓVEIS ACIMA LISTADOS, SERÁ LAVRADO AUTO DE INFRAÇÃO E APLICADA MULTA DE ACORDO COM O ART. 4º DA LEI MUNICIPAL Nº 4.154/2017.**