



BUENO & BUENO

ENGENHARIA E COMÉRCIO

OFÍCIO 015/2022

Tambaú – SP, 28 de março de 2022.

À Prefeitura Municipal de Vargem Grande do Sul
Departamento de Licitações e Compras

TOMADA DE PREÇOS. n° 001/2022 - PROCESSO n° 018/2022

Objeto: Execução de melhorias de Iluminação e Recuperação de passeio em mosaico português em trecho da Rua Santana e Praça da Matriz, localizado no Centro de Vargem Grande do Sul, com fornecimento de materiais e mão de obra, conforme as especificações técnicas constantes do Projeto Básico, que integra este Edital como Anexo I, observadas as normas técnicas da ABNT.

ASSUNTO: QUESTIONAMENTO SOBRE PLANILHA E MATERIAIS

BUENO & BUENO ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA. – EPP, inscrita no CNPJ n° 39.329.291/0001-00, sediada na cidade de Tambaú – SP, na Rod. Pe. Donizetti KM 1 – SALA 02, S/N, Zona Rural, vem através de seu representante legal abaixo assinado, fazer os seguintes questionamentos referente a licitação acima em destaque:

Após termos analisado o Memorial Descritivo e comparado com planilha orçamentária, ficamos com as seguintes dúvidas em relação a possíveis itens faltantes em planilha para a execução.

1. No item 2 do Memorial Descritivo tem-se os seguintes serviços:

“2. SERVIÇOS PRELIMINARES: Inicialmente deverão ser executados os serviços de limpeza e raspagem do terreno, retirando os materiais inadequados existentes na área em que será executada a calçada, posteriormente o local deverá ser aterrado, e o solo preparado e compactado por empresa contratada.”

Em nossa observação podemos ver claramente que os serviços de limpeza e raspagem de terreno é por conta da contratada. Ao compararmos com a planilha orçamentária notamos que esses mesmos serviços não estão inclusos, pois quando analisamos a composição do item 1.2 de código 54.01.010, o mesmo inclui apenas os serviços de compactação e regularização do solo, conforme imagem do Relatório de Composições abaixo:



BUENO & BUENO

ENGENHARIA E COMÉRCIO

Relatório de Composições

54.01.010 - Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101	Servente	SP OBRAS	H	0,00800000	16,75	0,13
46						
TOTAL MAO DE OBRA:						0,13
EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.0803	Motoniveladora com escarificador potência 140HP (104kW), ref. CAT 120H da CATERPILLAR	SP OBRAS	H	0,00800000	207,19	1,66
32						
S.01.000.0803	Rolo compactador autopropelido, vibratório em aço, cilindros lisos em tandem, potência 80 HP (59 kW); ref. CC21 Dynapac 6 toneladas	SP OBRAS	H	0,00500000	216,27	1,08
37						
TOTAL EQUIPAMENTO:						2,74
Valor Total:						2,87
Valor Total com BDI:						2,87

Sendo assim, a empresa por meio deste solicita que seja colocado os serviços em planilha orçamentária, pois o mesmo é de sua responsabilidade e não está incluso.

2. O mesmo acontece com o item 3, que contém os seguintes serviços:

“3. ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO:

3.1. Recuperação de passeio em mosaico português:

3.1.1 Os serviços consistem na remoção do mosaico existente danificado e restauração do piso tipo mosaico português com pedras nas cores pretas e amarelas conformes os desenhos pré-existent, que deverão ser assentadas sobre lastro de cimento/areia, mistura seca, traço 1:5 em volume de 5 cm de espessura e comprimidas por percussão através de martelo de calceteiro. Eventualmente para garantir as condições de suporte de solo, deverá ser executado lastro de brita. O rejuntamento consistirá no espalhamento de uma camada de mistura seca de cimento e areia, traço 1:3 em volume, sobre as peças assentadas, para preenchimento dos vazios entre as pedras;

3.1.2 Todos os materiais necessários para a construção do piso (Pedras nas cores amarelas, pretas, areia, cimento, brita, etc...) serão fornecidas pela contratada;

3.1.3 A empresa contratada deverá dispor de todo maquinário necessário para remoção do piso danificado;

3.1.4. Ficará sob a responsabilidade da contratada a compactação do local, com a disponibilização de equipamentos de compactação de solo adequado;

3.1.5. Para a execução dos serviços a contratada deverá dispor de todas as ferramentas necessárias (pá, enxada, enxadão, carrinho de pedreiro, çaçamba martelo, marretas e tudo mais que for necessário para a execução do serviço);

3.1.6. O recolhimento do entulho gerado na execução do serviço, bem como o descarte em local apropriado indicado pela administração municipal, será de inteira responsabilidade da contratada, que deverá fazê-lo no mesmo dia da realização dos serviços, deixando o local limpo e seguro;

3.1.7. Os serviços serão executados pelo regime de empreitada por preço unitário (m²), fixo e irrevogável.”

Ao analisarmos e compararmos também a planilha orçamentária com o memorial descritivo podemos notar que são solicitados os serviços de



BUENO & BUENO

ENGENHARIA E COMÉRCIO

remoção de calçada existente, regularização e compactação de calçada, colocado uma camada de brita para melhor regularização e despejo de entulho caso necessite.

Em planilha está incluso o item 1.1 – 54.07.040, o mesmo inclui apenas o fornecimento de materiais conforme Relatório de Composições abaixo:

Relatório de Composições

54.07.040 - Passeio em mosaico português (M2)					
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.02.000.0205 08 Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP OBRAS	KG	3,50000000	0,59	2,06
B.04.000.0205 03 Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP OBRAS	M3	0,07000000	110,86	7,76
K.03.000.0350 55 Pedra em mosaico português 2 cores colocado	SP OBRAS	M2	1,00000000	182,75	182,75
TOTAL MATERIAL:					192,58
Valor Total:					192,58
Valor Total com BDI:					192,58

Sendo assim, a empresa por meio deste solicita que seja colocado os serviços de mão-de-obra para retirada de pedras portuguesas, mão-de-obra para assentamento de pedras portuguesas, fornecimento de lastro de brita e também a retirada de entulho se caso houver, pois todos esses serviços são solicitados em memorial, mas não estão inclusos em planilha.

Finalizando, solicitamos que seja acatado nosso pedido para reajustes de planilha e observado os serviços a serem feitos para que a planilha seja atualizada e realizada dentro dos conformes.

Sem mais para o momento.

Atenciosamente;

BUENO & BUENO ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA. – EPP

Guilherme Henrique Bueno

Sócio Administrador

RG 40.032.160-9/ CPF 415.549.728-09